INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación

Organización: BERGONDO

Naturaleza del dominio: USO PÚBLICO

Nombre: PISTA POLIDEPORTIVA (GANDARÍO)

Nº Inventario: 1.100009

Nº Orden:

Descripción: ESPACIO LIBRE

Generales:

Destino: ZONA DE JUEGOS

Fecha Adquisición:

Forma de adquisición: Compra-venta

Título de adquisición: Escritura pública

Descripción del título de adquisición: Pertenece al Ayuntamiento de Bergondo en propiedad por compra de los terrenos a:

1. Dª Angustias Miramontes Viñal, por escritura púbica otorgada ante el Notario de Sada D. José Espinosa de Soto, en fecha cinco de junio de 1992, con el fin de construir sobre ella la Plaza Pública en Ouces. La parcela tiene una superficie de 4,90 Ha.
2. Dª Angustias Miramontes Viñal, por escritura púbica otorgada ante el Notario de Sada D. José Espinosa de Soto, en fecha cinco de junio de 1992, con el fin de construir sobre ella la Plaza Pública en Ouces. La parcela tiene una superficie de 2,18 Ha.
3. Dª Josefa Babio Iglesias, por escritura pública de fecha uno de julio de 1992, otorgada por el notario de Sada, libre cargas o gravámenes, con el fin de construir una plaza pública en Tatún Ouces.La parcela tiene una superficie de 23,98 áreas.
4. Dª Francisca, Dª Ana, Dª Gloria, Dª Juana Cubeiro y otras, por escritura pública de fecha trece de julio de 1992, otorgada por el notario de Sada D. José Luís Espinosa de Soto, libre cargas o gravámenes, con el fin de construir una plaza pública en Tatún Ouces.La parcela tiene una superficie de 5,8 áreas.
5. Dª Francisca, Dª Evangelina García , por escritura pública de fecha uno de agosto de 1992, otorgada por el notario de Sada, libre cargas o gravámenes, con el fin de construir una plaza pública en Tatún Ouces.La parcela tiene una superficie de 2,18 áreas.

ÁMBITO: OUCES

Referencia Catastral: 1788931NH6918N

Fecha de alta Catastro:

Dirección: Lugar Tatín

Manzana: 17889

Parcela:.31

Propiedad: Propio

Lindero Norte: Vía pública urbana

Lindero Sur: Vía pública urbana

Lindero Este: Río de la Iglesia

Lindero Oeste: Vía pública urbana

Observaciones generales:
Este inmueble aparece inventariado en varios registros, se corresponden con las fincas compradas por el Ayuntamiento a particulares para la construcción de "plaza pública en Ouces". Los registros son los siguientes: 3º a 7º del Inventario de 1992.

Signatura del lugar de archivo de la documentación:

Registrales:

Notario: D. José Luís Espinosa de Soto

Protocolo:

Registro Propiedad:

Tomo: 1361

Libro: 177

Folio: 62

Finca: 18139

Inscripción: 1ª

Observaciones Registrales: Los datos registrales de las otras fincas registrales que forman el inmueble son:

	Tomo: 1361;1381;1381,1381/Libro:177;180,180,180/Folio:64,103,104,105/Inscripción:1ª

Edificación:	**Fecha obra:**			
	Estado Conservación:		**Tipo Construcción**:	
	Fachada:		**Nº Plantas**:	
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:	

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Espacio Libre	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:	**Parcela:**		
	Superf. Registral: 3.832 m2	**Superf. Catastral**:3.896 m2	**Superf. Real**: 3.832 m2
	Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 38.960,00 €	**Valor Actual**: 38.960,00 €
	Construcción:		
	Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
	Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**: 133.241,88 €
	Valor Actual:		
	Inmueble:		
	Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 172.201,88 €	**Valor Actual**: 38.960,00 €

Mejoras	**Fecha**	**Importe**	**Descripción**

Amortización	**Cuenta Contable:** 2100 -- TERRENOS Y BIENES NATURALES		
	Cuenta Amortización:		
	Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros	**Seguro**	**Prima**	**Inicio**	**Vencimiento**
	El seguro cubre:			
	Número de póliza:			
	Descripción del Seguro:			
	Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
	Número de póliza seguro decenal:			
	Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas	**Derechos Reales a Favor:**	
	Derechos Reales en Contra:	
	Derechos Personales:	
	Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
	Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: LAVADOIRO (GANDARÍO)	
	Nº Inventario: 1.100010	**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones	

Generales:	**Destino:** Lavadero municipal		**Fecha Adquisición:**		
	Forma de adquisición: Cesión				
	Título de adquisición: No consta				
	Descripción del título de adquisición:				
	ÁMBITO: OUCES				
	Referencia Catastral: 2086103NH6928N		**Fecha de alta Catastro**:		
	Dirección: Lugar Gandarío				
	Manzana: 20861	**Parcela**:	03	**Propiedad**: Propio	
	Lindero Norte: Vía pública urbana				
	Lindero Sur: 2086102NH6918N				
	Lindero Este: 2086104NH6928N				
	Lindero Oeste: 2086102NH6918N				
	Observaciones generales: Anteriormente parece que existía un lavadoiro, que quedó inutilizado por la construcción de la Estrada de Tatín a Moruxo. El actual se construyó al lado del antiguo, en un terreno cedido por particulares.				
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:				

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:	**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:	
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales						

Edificación:	**Fecha obra:** 1933	
	Estado Conservación: Regular	**Tipo Construcción**: Tradicional
	Fachada:	**Nº Plantas**:
	Cubierta: Fibrocemento	**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 57 m2	**Superf. Real**: 57 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 1.920 €	**Valor Actual**: 1.920 €

Construcción:

Superf. Catastral: 15 m2	**Superf. Ocupada**: 57 m2	**Superf. Planta**:
Superf. Const.: 15 m2	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**: 432,90 €
Valor Actual:		

Inmueble: 432,90 €

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 2.352,90 €	**Valor Actual**: 2.352,90 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2120---INFRAESTRUCTURAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: FONTE - LAVADOIRO (A LAGOA)	
	Nº Inventario: 1.100011	**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones	

Generales:	**Destino:** Infraestructura de abastecimiento de agua	**Fecha Adquisición:**
	Forma de adquisición: No consta	
	Título de adquisición:	
	Descripción del título de adquisición:	
	ÁMBITO: OUCES	
	Referencia Catastral: 1291802NH6919S	**Fecha de alta Catastro**:
	Dirección: Lugar A Lagoa	
	Manzana: 12918 / **Parcela**: 02 / **Propiedad**: Propio	
	Lindero Norte: Vía pública urbana	
	Lindero Sur: 1291801NH6919S	
	Lindero Este: Vía pública urbana	
	Lindero Oeste: 1291816NH6919S	
	Observaciones generales: Existen expedientes o documentos relacionados que describen una serie de reparaciones sobre la Fuente o/y el Lavadero realizados a partir del año 1923.	
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:	

Registrales:	**Notario:**	**Protocolo:**
	Registro Propiedad:	**Tomo**:
	Libro: / **Folio**: / **Finca**: / **Inscripción**:	
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales	

Edificación:	**Fecha obra:**	
	Estado Conservación: Bueno	**Tipo Construcción**:
	Fachada:	**Nº Plantas**:
	Cubierta:	**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:	**Parcela:**

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 105 m2	**Superf. Real**: 105 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 2.127,00 €	**Valor Actual**: 2.127,00 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**: 23 m2	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**: 211,58 €
Valor Actual: 211,58 €		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 2.338,58 €	**Valor Actual**: 2.338,58 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción
1923		Reparación
1951		Reparación a solicitud de los vecinos
1956		Reparación
1957		Reparación
1970		Reparación de la cubierta y reconstrucción

Amortización

Cuenta Contable: 2120--INFRAESTRUCTURAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** SERVICIO PÚBLICO
	Nombre: ESCUELA UNITARIA DE SILVOSO	
	Nº Inventario: 1.1000012	**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones	

Generales:	**Destino:** Equipamiento educativo	**Fecha Adquisición:** 19/05/1932
	Forma de adquisición: Donación-cesión	
	Título de adquisición: Documento privado	
	Descripción del título de adquisición: Pertenece al Ayuntamiento de Bergondo por escrito privado que suscribieron los vecinos de la Parroquia de Ouces en 19 de mayo de 1932.	
	ÁMBITO: OUCES	
	Referencia Catastral: 1191617NH6918N	**Fecha de alta Catastro**:
	Dirección: Lugar Silvoso	
	Manzana: 11916 / **Parcela**: 17 / **Propiedad**: Propio	
	Lindero Norte: 1191616NH6918N	
	Lindero Sur: Límite zona urbana	
	Lindero Este: Vía pública urbana	
	Lindero Oeste: 1191617NH6918N	
	Observaciones generales: Registro nº26 del Inventario de 1973. El terreno donde se localiza el inmueble fue donado o cedido por los vecinos dela Parroquia de Ouces al Ayuntamiento por escrito que suscribieron en 19 de mayo de 1932. Según documento de 23 de febrero de 1933, Benito Barbeito Díaz, se compromete a la construcción mediante subasta pública, de un Pabellón Escolar en Silvoso en la cantidad de 4890 pts.	
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:	

Registrales:	**Notario:**			**Protocolo:**
	Registro Propiedad:			**Tomo**: 942
	Libro: 134	**Folio**: 40	**Finca**: 11380	**Inscripción**: 1ª
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:	**Fecha obra:** 23/09/1933	
	Estado Conservación: Bueno	**Tipo Construcción**: Tradicional
	Fachada: Enfoscada	**Nº Plantas**: 1
	Cubierta: Teja	**Carpintería exterior**: Aluminio

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral: 144 m2	**Superf. Catastral**: 144 m2	**Superf. Real**: 144 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 3.739 €	**Valor Actual**: 5.234,60 €

Construcción:

Superf. Catastral: 93 m2	**Superf. Ocupada**: 93 m2	**Superf. Planta**: 93 m2
Superf. Const.: 93 m2	**Valor Adquisición**: 29,38 €	**Valor Catastral**: 15.293,85 €
Valor Actual: 40.102,90 €		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 19.032,85 €	**Valor Actual**: 45.337,50 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción
01/01/1993	5.481,07 €	Rehabilitación Escuela

Amortización

Cuenta Contable: 2211 CONSTRUCCIONES ADMINISTRATIVAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO		**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: CAMPO DA FESTA (MESOIRO)		
	Nº Inventario: 1.100013		**Nº Orden:**
	Descripción: Espacio Libre		

Generales:	**Destino:** Equipamiento Deportivo				**Fecha Adquisición:**
	Forma de adquisición: Tiempo inmemorial				
	Título de adquisición:				
	Descripción del título de adquisición:				
	ÁMBITO: OUCES				
	Referencia Catastral: 001101200NH69G				**Fecha de alta Catastro**:
	Dirección: Lugar Mesoiro				
	Manzana:		**Parcela**:		**Propiedad**: Propio
	Lindero Norte: Vía Pública Urbana				
	Lindero Sur: 001102100NH69G				
	Lindero Este: 001100900NH69G				
	Lindero Oeste: Carretera CP-0813				
	Observaciones generales: Registro nº27 del Inventario de 1973. Terreno baldío, en el que se celebran las fiestas patronales de San Juan.				
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:				

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación:		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano		**Edificabilidad:**
	Calificación: Espacio Libre		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 940 m2	**Superf. Real**: 940 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 12.365,07 €	**Valor Actual**:

Construcción:

Superf. Catastral: 940 m2	**Superf. Ocupada**: 940 m2	**Superf. Planta**: 21 m2
Superf. Const.: 21 m2	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**: 58.748,51 €
Valor Actual: 3.789,25		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 71.113,58 €	**Valor Actual**: 16.154,32 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2100 -- TERRENOS Y BIENES NATURALES		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** SERVICIO PÚBLICO	
	Nombre: CENTRO SOCIAL DE CANGAS		
	Nº Inventario: 1.100014		**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones		

Generales:	**Destino:** Equipamiento Socio-cultural		**Fecha Adquisición:** 16/05/1932
	Forma de adquisición: Cesión/donación		
	Título de adquisición:		
	Descripción del título de adquisición:		
	ÁMBITO: OUCES		
	Referencia Catastral: 002200100NH69G		**Fecha de alta Catastro**:
	Dirección: Lugar Cangas		
	Manzana:	**Parcela**:	**Propiedad**: Propio
	Lindero Norte: Vía pública urbana		
	Lindero Sur: 15008A05100331		
	Lindero Este: 15008A05100331		
	Lindero Oeste: 15008A05100331		
	Observaciones generales: Registro número 25 del Inventario de 1973. Edificio destinado a pabellón escolar en el que estuvo instalada la Escuela mixta de Cangas. Según documento de 23 de febrero de 1933, Benito Barbeito Díaz, se compromete a la construcción mediante subasta pública, de un Pabellón Escolar en Cangas en la cantidad de 4890 pts. Fue adquirido por los vecinos de la parroquia de Ouces en subasta pública, mediante Escritura pública y donado o cedido al Ayuntamiento por escrito suscrito por los vecinos de la Parroquia de Ouces en 16 de mayo de 1932.		
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:		

Registrales:	**Notario:** Don Víctor Valderrama Arias			**Protocolo:**
	Registro Propiedad:			**Tomo**: 942
	Libro: 134	**Folio**: 39	**Finca**: 11379	**Inscripción**: 1ª
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:	**Fecha obra:** 23/09/1933	
	Estado Conservación: Bueno	**Tipo Construcción**: Tradicional
	Fachada: Enfoscado	**Nº Plantas**: 1
	Cubierta: Teja	**Carpintería exterior**: Aluminio

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**: 297 m2	**Superf. Real**: 297 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 4.013,63 €	**Valor Actual**: 5.619,08 €

Construcción:

Superf. Catastral: 88 m2	**Superf. Ocupada**: 88 m2	**Superf. Planta**: 88 m2
Superf. Const.: 88 m2	**Valor Adquisición**: 29,38 €	**Valor Catastral**: 16.988,40 €
Valor Actual: 37.280,92 €		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**: 21.002,03 €	**Valor Actual**: 42.900,00 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción
07/12/1991	12.863,76 €	Rehabilitación y mejora
20/03/1992	13.359,05 €	Rehabilitación y mejora

Amortización

Cuenta Contable: 2211 CONSTRUCCIONES ADMINISTRATIVAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	**Prima**	**Inicio**	**Vencimiento**
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

SAN XOAN

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: FONTE PEQUEÑA DE GANDARÍO	
	Nº Inventario: 1.100015	**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones	

Generales:	**Destino:** Fuente y lavadero municipales		**Fecha Adquisición:**	
	Forma de adquisición:			
	Título de adquisición:			
	Descripción del título de adquisición:			
	ÁMBITO: OUCES			
	Referencia Catastral: 2386205NH6928N		**Fecha de alta Catastro**:	
	Dirección: Lugar Gandarío			
	Manzana: 23862	**Parcela**: 05	**Propiedad**: Propio	
	Lindero Norte: 2386206NH6928N			
	Lindero Sur: 2386205NH6928N			
	Lindero Este: 2386205NH6928N			
	Lindero Oeste: 2386205NH6928N			
	Observaciones generales: La fuente ocupa parte de la parcela catastral indicada.			
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:			

Registrales:	**Notario:**		**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:		**Tomo**:	
	Libro:	**Folio**:	**Finca**:	**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:	**Fecha obra:**	
	Estado Conservación:	**Tipo Construcción**:
	Fachada:	**Nº Plantas**:
	Cubierta:	**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 2 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**:

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 680 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2120---INFRAESTRUCTURAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** SERVICIO PÚBLICO	
	Nombre: BOMBEO GANDARIO I		
	Nº Inventario: 1.100016		**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones		

Generales:	**Destino:** Infraestructura de abastecimiento de agua		**Fecha Adquisición:**	
	Forma de adquisición: No consta			
	Título de adquisición:			
	Descripción del título de adquisición:			
	ÁMBITO: OUCES			
	Referencia Catastral: 2189423NH6928N		**Fecha de alta Catastro**:	
	Dirección: Lugar Gandarío			
	Manzana: 21894	**Parcela**: 23	**Propiedad**: Propio	
	Lindero Norte: 2189423NH6928N			
	Lindero Sur: Vía pública urbana			
	Lindero Este: 2189423NH6928N			
	Lindero Oeste: 2189423NH6928N			
	Observaciones generales: La parcela donde se localiza el Bombeo no pertenece al Ayuntamiento,			
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:			

Registrales:	**Notario:**		**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:		**Tomo**:	
	Libro:	**Folio**:	**Finca**:	**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:	**Fecha obra:**			
	Estado Conservación:		**Tipo Construcción**:	
	Fachada:		**Nº Plantas**:	
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:	

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbana		**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 6 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**:

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 132€

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 222- INSTALACIONES TÉCNICAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: BOMBEO GANDARÍO II	
	Nº Inventario: 1.100017	**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones	

Generales:	**Destino:** Infraestructura de abastecimiento de agua	**Fecha Adquisición:**
	Forma de adquisición: No consta	
	Título de adquisición:	
	Descripción del título de adquisición:	
	ÁMBITO: OUCES	
	Referencia Catastral: 1788931NH6918N	**Fecha de alta Catastro**:
	Dirección: Lugar Gandarío	
	Manzana: 17889 **Parcela**: 31 **Propiedad**: Propio	
	Lindero Norte: PISTA POLIDEPORTIVA (GANDARIO)	
	Lindero Sur: PISTA POLIDEPORTIVA (GANDARIO)	
	Lindero Este: PISTA POLIDEPORTIVA (GANDARIO)	
	Lindero Oeste: PISTA POLIDEPORTIVA (GANDARIO)	
	Observaciones generales: El bombeo se localiza dentro de la parcela catastral indicada.	
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:	

Registrales:	**Notario:**	**Protocolo:**
	Registro Propiedad:	**Tomo**:
	Libro: **Folio**: **Finca**:	**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales	

Edificación:	**Fecha obra:**	
	Estado Conservación:	**Tipo Construcción**:
	Fachada:	**Nº Plantas**:
	Cubierta:	**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 13 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 286 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 286 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 222- INSTALACIONES TÉCNICAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO		**Naturaleza del dominio:** SERVICIO PÚBLICO
	Nombre: EDAR DE GANDARÍO		
	Nº Inventario: 1.100018		**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones		

Generales:	**Destino:** Infraestructura de saneamiento de agua				**Fecha Adquisición:** 7/7/2013
	Forma de adquisición: Expropiación y Cesión				
	Título de adquisición: Expediente de expropiación forzosa				
	Descripción del título de adquisición: Pertenece al Ayuntamiento de Bergondo como consecuencia del expediente de expropiación forzosa y construcción por parte de la Xunta de Galicia y cesión al Ayuntamiento.				
	ÁMBITO: OUCES				
	Referencia Catastral:				**Fecha de alta Catastro**:
	Dirección: Lugar Gandarío				
	Manzana:		**Parcela**:		**Propiedad**: Propio
	Lindero Norte: 1991601NH6919S				
	Lindero Sur: 2189444NH6929S, 2189446NH6929S, 2189447NH6929S, 2189449NH6929S				
	Lindero Este: 1991605NH6929S				
	Lindero Oeste: 1991609NH6929S				
	Observaciones generales: Se adjuntan fincas expropiadas y sus titulares. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS OBRAS - Construcción de una red de colectores generales de saneamiento separativo de aguas fecales domésticas, formada por colectores de PVC Ø 315 y 400 mm., y pozos de registro de aros prefabricados (en zonas de nivel freático bajo) y de hormigón “in situ” (en zonas de nivel freático alto). Funcionan por gravedad, recogiendo los vertidos de los colectores secundarios existentes y futuros, conduciéndolos hasta EDAR de Gandarío. - Construcción de tres estaciones de bombeo intermedio de la red general de colectores, con sus correspondientes tramos de impulsión. - Estación depuradora de aguas residuales urbanas (E.D.A.R.). - Conducción de desagüe del vertido depurado, desde la EDAR hasta el punto de vertido situado en la ría de Betanzos, a una distancia de cerca de 1 km. del borde costero.				
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:				

Registrales:

Notario:			**Protocolo:**
Registro Propiedad:			**Tomo**:
Libro:	**Folio**:	**Finca**:	**Inscripción**:
Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:

Fecha obra: 01/02/2014	
Estado Conservación: Bueno	**Tipo Construcción**: Industrial
Fachada: Enfoscada	**Nº Plantas**: 1
Cubierta: Teja	**Carpintería exterior**: Aluminio

Datos urbanísticos:

Clasificación del suelo: Urbano	**Edificabilidad:**
Calificación: Dotacional	
Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 5.065 m2
Valor Adquisición: 42.006,42 €	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 42.006,42 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**: 273 m2
Superf. Const.: 273 m2	**Valor Adquisición**: 4.292.723,72 €	**Valor Catastral**:
Valor Actual: 4.292.723,72 €		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 4.334.730,14 € €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 222- INSTALACIONES TÉCNICAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	**Prima**	**Inicio**	**Vencimiento**
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas	Derechos Reales a Favor:		
	Derechos Reales en Contra:		
	Derechos Personales:		
	Importe Dchos. a Favor:		Importe Dchos. en Contra:
	Rendimiento:		Importe Rendimiento:

Usos funcionales	Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO	
	Nombre: FONTE DE TATIN		
	Nº Inventario: 1.100019		**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones		

Generales:	**Destino:** Infraestructura de abastecimiento de agua		**Fecha Adquisición:** 01/01/1953	
	Forma de adquisición:			
	Título de adquisición:			
	Descripción del título de adquisición:			
	ÁMBITO: OUCES			
	Referencia Catastral: 1991618NH6918N		**Fecha de alta Catastro**:	
	Dirección: Lugar Tatín			
	Manzana: 19916	**Parcela**: 18		**Propiedad**: Propio
	Lindero Norte:			
	Lindero Sur: Carretera AC-162			
	Lindero Este: 1991618NH6918N			
	Lindero Oeste: 1991618NH6918N			
	Observaciones generales: Se localiza en la parcela catastral indicada, que no pertenece al Ayuntamiento. Fue construida en colaboración con el Frente de Juventudes. Según consta fue construida en 1953. Realizándose 3 reparaciones posteriores en los años: 1955,1956 y 1957.			
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:			

Registrales:	**Notario:**			**Protocolo:**
	Registro Propiedad:			**Tomo**:
	Libro:	**Folio**:	**Finca**:	**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:	**Fecha obra:** 01/01/1953		
	Estado Conservación: Regular	**Tipo Construcción**: Tradicional	
	Fachada:	**Nº Plantas**:	
	Cubierta:	**Carpintería exterior**:	

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano		**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 6 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**:

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**:	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 1.267 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción
1955		Reparación general
1956		Reparación general
1957		Reconstrucción

Amortización

Cuenta Contable: 2120---INFRAESTRUCTURAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO		**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: FONTE O PICHO		
	Nº Inventario: 1.100020		**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones		

Generales:	**Destino:** Infraestructura de abastecimiento de agua			**Fecha Adquisición:**	
	Forma de adquisición: No consta				
	Título de adquisición:				
	Descripción del título de adquisición:				
	ÁMBITO: OUCES				
	Referencia Catastral: 15008A05209008			**Fecha de alta Catastro**:	
	Dirección: Lugar Cangas				
	Manzana:		**Parcela**:		**Propiedad**: Propio
	Lindero Norte: 15008A05209008				
	Lindero Sur: 15008A05209008				
	Lindero Este: Carretera CP-0808				
	Lindero Oeste: 15008A05209008				
	Observaciones generales:				
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:				

Registrales:	**Notario:**					**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:					**Tomo**:	
	Libro:		**Folio**:		**Finca**:		**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales						

Edificación:	**Fecha obra:**		
	Estado Conservación: Bueno		**Tipo Construcción**:
	Fachada:		**Nº Plantas**:
	Cubierta:		**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo: Urbano**		**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional		
	Edificio Catalogado: No		**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 1 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**:

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**: 1 m2	**Superf. Planta**:
Superf. Const.:	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual:		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 549 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 2120---INFRAESTRUCTURAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

INVENTARIO GENERAL
DE
BIENES Y DERECHOS

INMUEBLES
URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BERGONDO

Identificación	**Organización:** BERGONDO	**Naturaleza del dominio:** USO PÚBLICO
	Nombre: CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
	Nº Inventario: 1.100021	**Nº Orden:**
	Descripción: Edificio y otras construcciones	

Generales:	**Destino:** Infraestructura eléctrica		**Fecha Adquisición:**	
	Forma de adquisición: No consta			
	Título de adquisición:			
	Descripción del título de adquisición:			
	ÁMBITO: OUCES			
	Referencia Catastral: 1788931NH6918N		**Fecha de alta Catastro**:	
	Dirección: Lugar Silvoso			
	Manzana: 17889	**Parcela**: 31		**Propiedad**: Propio
	Lindero Norte: Vía pública urbana			
	Lindero Sur: PISTA POLIDEPORTIVA (GANDARIO)			
	Lindero Este: 1788946NH6918N			
	Lindero Oeste: Vía pública urbana			
	Observaciones generales: El inmueble se localiza dentro de la parcela catastral indicada			
	Signatura del lugar de archivo de la documentación:			

Registrales:	**Notario:**		**Protocolo:**	
	Registro Propiedad:		**Tomo**:	
	Libro:	**Folio**:	**Finca**:	**Inscripción**:
	Observaciones Registrales: No constan datos registrales			

Edificación:	**Fecha obra:**	
	Estado Conservación: Bueno	**Tipo Construcción**: Industrial
	Fachada: Enfoscada	**Nº Plantas**: 1
	Cubierta: Fibrocemento	**Carpintería exterior**:

Datos urbanísticos:	**Clasificación del suelo:** Urbano	**Edificabilidad:**
	Calificación: Dotacional	
	Edificio Catalogado: No	**Patrimonio Municipal de Suelo**: No

Valoraciones:

Parcela:

Superf. Registral:	**Superf. Catastral**:	**Superf. Real**: 15 m2
Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 330 €

Construcción:

Superf. Catastral:	**Superf. Ocupada**: 15 m2	**Superf. Planta**: 15 m2
Superf. Const.: 15 m2	**Valor Adquisición**:	**Valor Catastral**:
Valor Actual: 4.545,00 €		

Inmueble:

Valor Adquisición:	**Valor Catastral**:	**Valor Actual**: 4.875,00 €

Mejoras

Fecha	Importe	Descripción

Amortización

Cuenta Contable: 222- INSTALACIONES TÉCNICAS		
Cuenta Amortización:		
Años Máximos: 0,00	**% Máximo:** 0,00	**Total Amortizado:** 0,00 €

Seguros

Seguro	Prima	Inicio	Vencimiento
El seguro cubre:			
Número de póliza:			
Descripción del Seguro:			
Seguro Decenal	**Prima Decenal**	**Inicio Decenal**	**Vencimiento Decenal**
Número de póliza seguro decenal:			
Descripción del Seguro decenal:			

Rendimiento Y Rentas

Derechos Reales a Favor:	
Derechos Reales en Contra:	
Derechos Personales:	
Importe Dchos. a Favor:	**Importe Dchos. en Contra:**
Rendimiento:	**Importe Rendimiento:**

Usos funcionales

Uso Funcional

LEGALIZA